



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.12.2023

№ 2802

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в пос. Ченцы Некрасовского сельского поселения ЯМР

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5159 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:204401:313, расположенного по адресу: 150516, Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Некрасовское сельское поселение, пос. Ченцы, ул. Промышленная, земельный участок 3, с разрешенным использованием: склады, со следующими ограничениями:

- земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна);
- земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе р. Нора на территории Ярославской области на площади 1534 кв.м;
- земельный участок расположен в водоохранной зоне р. Нора на территории Ярославской области на площади 4975 кв.м.

2. Установить:

- 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 646 300 рублей 00 копеек, определенный по результатам рыночной оценки;
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 4 года 10 месяцев;
- 2.3. Шаг аукциона в размере 19 300 рублей;
- 2.4. Сумму задатка в размере 323 150 рублей.
3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В. Золотников